

2016001804

ZVEREJNENÉ DŇA 21-09-2016

PSC/185/2016
ZVEREJNENÉ DŇA

21 SEP. 2016

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

prenajatých na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2003/00241/NZM/71
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a zákona č. 40/1964 Zb. – Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

MESTO KOŠICE

Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Zast. MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH, primátorom mesta

IČO: IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 18 5600 0000 0004 9796 6045

a

Nájomca:

PSYCHOSOCIÁLNE CENTRUM

príspevková organizácia mesta Košice

Jegorovovo nám. 5, 040 22 Košice

zast. Mgr. Beátou Horváthovou, riaditeľkou organizácie

IČO: 319 96 361

DIČ: 2020793797

IČ DPH – neplatca

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: SK80 5600 0000 0005 0438 4001

I.

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.07.2003 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2003/00241/NZM/71 (ďalej len „zmluva o nájme“), ktorej predmetom bol nájom nebytových priestorov na Jegorovovom námestí č. 5, Košice, v budove so súp. č. 936 stojacej na pozemku parc. č. 2087, LV č. 1, kat. úz. Furča (ďalej len „nebytové priestory“).

II.

Predmet dohody

2.1 V zmysle článku VI. zmluvy o nájme v znení jej neskorších dodatkov zmluvné strany **ukončujú** túto zmluvu na základe tejto dohody **ku dňu 31.08.2016**.

2.2 Nájomca sa zaväzuje odovzdať nebytové priestory v deň skončenia nájmu podľa bodu 2.1 tohto článku v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

2.3 Zmluvné strany sa o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov zaväzujú vyhotoviť písomný preberací protokol, ktorý podpíšu na preberaní prítomní delegovaní zástupcovia oboch strán.

III.

Ostatné dojednania

3.1 Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné a prevádzkové náklady dohodnuté v zmysle článku IV., bodov 1 až 5 zmluvy o nájme na účet prenajímateľa za dobu nájmu do dňa jej skončenia podľa článku II., bodu 2.1 tejto dohody.

3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že zo vzťahu založeného zmluvou o nájme nemajú žiadne vzájomné nevysporiadané nároky a že si žiadne takéto nároky nebudú v budúcnosti voči sebe uplatňovať. Zmluvné strany účinnosťou tejto dohody považujú vzájomné vzťahy vyplývajúce zo zmluvy o nájme za konečným spôsobom vysporiadané.

IV.

Záverečné ustanovenia

4.1 Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých po dvoch vyhotoveniach obdrží každá zo zmluvných strán.

4.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platnej legislatívy.

4.3 Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho ju vlastnoručne nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.


16. SEP. 2016

V Košiciach dňa


16 -09- 2016

V Košiciach dňa

Za prenajímateľa:

.....

.....
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta

Za nájomcu:

.....

.....
Mgr. Beáta Horváthová
riaditeľka organizácie